

Charte du réseau de l'habitat intergénérationnel



Le «Réseau habitat intergénérationnel» s'engage pour des immeubles, des lotissements et des quartiers dans lesquels les contacts sociaux et l'entraide sont encouragés et concrétisés. Il aspire à un voisinage dans lequel les différentes générations se sentent soutenues et aidées par une cohabitation équilibrée.



Promouvoir les relations intergénérationnelles

Nous nous engageons, lors de la planification, de la réalisation, de la location et de l'exploitation d'ensembles d'habitations, en faveur de la création de relations intergénérationnelles et du développement de liens de voisinage solides. Ce faisant, nous tenons compte des besoins distincts des générations ainsi que des différentes phases de la vie.



Proposer des logements pour toutes les phases de la vie

Nous créons, grâce à un mix équilibré de logements et à des typologies d'habitat variées, une offre de logements pour des personnes d'âges différents, dans des phases de vie différentes et pour différentes formes de vie en commun. Lors de la première location comme lors des locations suivantes, nous veillons à la mixité générationnelle des locataires.



Assurer un accès au plus grand nombre

Nous tenons à ce que le logement intergénérationnel soit accessible au plus grand nombre, y compris aux personnes disposant de moyens financiers limités et à celles souffrant d'un handicap. Outre la diversité des âges, celle des styles de vie, des formations ou des origines contribue à une mixité sociale enrichissante et à un voisinage vivant.



Louer à des conditions équitables

Nous louons les appartements à des conditions équitables. Il est important pour nous que les habitants bénéficient d'une grande sécurité de logement. Nous nous efforçons de répondre à l'évolution de leurs besoins en matière de logement et, dans la mesure du possible, de proposer des solutions dans le même ensemble d'habitation.



Favoriser les rencontres dans la vie quotidienne

Nous concevons des bâtiments et des ensembles d'habitations qui favorisent les rencontres au quotidien et, partant, la cohésion sociale. Les espaces intérieurs et extérieurs utilisés en commun sont sans obstacle et polyvalents. Les activités communes visent à s'approprier ces espaces ont un effet fédérateur et créent des contacts.



Développer des réseaux de voisinage

Nous encourageons le développement de réseaux actifs entre les habitants. Souvent, des relations de voisinage solides ne se forment pas d'elles-mêmes. L'engagement des habitants nous tient à coeur et nous les aidons à mettre en place des structures physiques et numériques favorisant la participation et la concertation.



S'intégrer au quartier environnant

Nous veillons à ce que les projets d'habitat intergénérationnel s'intègrent au quartier tout en rayonnant sur le voisinage. Nous nous engageons pour la mise en réseau des espaces, de l'infrastructure quotidienne et des offres du quartier et du lotissement.



Être ouvert à la coopération

Nous nous considérons comme des partenaires pour les organismes qui s'engagent dans la mise en oeuvre de projets d'habitat intergénérationnel. Nous travaillons en étroite collaboration avec les communes, les maîtres d'ouvrage et les quartiers.

Les organisations suivantes adhèrent à la charte du réseau de l'habitat intergénérationnel:

Promoteurs immobiliers


Abendrot
Vorsorge mit Wirkung

ABZ

EQUILIBRE
UNE COOPÉRATIVE D'HABITATION

FAMBAU
Genossenschaft

gesewo
selbstverwaltet wohnen

 **Wir sind Stadtgarten**

Communes




Stadt Bern
Direktion für Finanzen
Personal und Informatik

Institutions de recherche

DARCH **ETH Wohnforum**
ETH CASE

Associations et prestataires de services

 **Generationen
Wohnen
Bern-Solothurn**


**PRO
SENECTUTE**
GEMEINSAM STÄRKER

Barbara Emmenegger
Soziologie & Raum

ABENDROT IMMOBILIEN AG

Stiftung Wohnqualität

UND
generationentandem.ch

 **wohnbaugenossenschaften schweiz**
verband der gemeinnützigen wohnbauträger
coopératives d'habitation Suisse
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique
cooperative d'abitazione svizzera
federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica

wohnimpuls
Siedlungsmanagement